

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4 Roboty elewacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU SZKOŁY MUZYCZNEJ W RUSZKOWICACH
ADRES INWESTYCJI : Ruszkowice ul. Szkolna 4, Gmina Borkowice, dz.nr 927
INWESTOR : GMINA BORKOWICE
ADRES INWESTORA : ul. Ks. Jana Wiśniewskiego 42, 26-422 Borkowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Bocheński
DATA OPRACOWANIA : 20.03.2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.03.2022 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Remont Szkoły Muzycznej w Ruszkowicach			
1	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA I OBRÓBEK BLACHARSKICH	1	25
2	DOCIEPLENIE STROPU	26	28
3	PRACE DOCIEPLENIOWE - ŚCIANY FUNDAMENTOWE, MODERNIZACJA ODWODNIENIA	29	44
4	WYMIANA DRZWI I OKIEN	45	60
5	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	61	77
5.1	Prace przygotowawcze	61	62
5.2	Ściany zewnętrzne	63	77
6	WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I OSPRZĘTU	78	96
7	PRACE OGÓLNO-REMONTOWE	97	102

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont Szkoły Muzycznej w Ruszkowicach					
1	45260000-7	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA I OBRÓBEK BLACHARSKICH			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	6,5*7+7,65*4+5,55	m	81,650	
				RAZEM	81,650
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	2*31,38+2*24,37	m	111,500	
				RAZEM	111,500
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0,35*2*poz.2	m ²	78,050	
				RAZEM	78,050
4	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0506-04	590	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie podbitek	m ²		
d.1	0535-08 analogia	0,5*111,50+1,17*9,04+0,5*3,0+2*0,5*9*1,4	m ²	80,427	
				RAZEM	80,427
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołaczenie dachu o odstępnie łąt do 24 cm	m ²		
d.1	0430-04	poz.4	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
7	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1	0631-01	226	m ²	226,000	
				RAZEM	226,000
8	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m		
d.1	0413-01	190	m	190,000	
				RAZEM	190,000
9	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
d.1	0104-06	poz.4	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
10	KNR K-05	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²		
d.1	0103-01	poz.4	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
11	KNR K-05	Montaż łąt przy rozstawie krokwi do 100 cm	m ²		
d.1	0105-03	poz.10	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
12	KNR K-05	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
d.1	0102-04	poz.2	m	111,500	
				RAZEM	111,500
13	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²		
d.1	202 0538-04	poz.11	m ²	590,000	
				RAZEM	590,000
14	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
d.1	202 0539-01	13,5+6,5	m	20,000	
				RAZEM	20,000
15	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
d.1	202 0539-02	poz.2	m	111,500	
				RAZEM	111,500
16	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów podrynnowych - okapów	m		
d.1	202 0539-02	poz.2	m	111,500	
				RAZEM	111,500
17	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02	38,8	m ²	38,800	
				RAZEM	38,800
18	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m		
d.1	202 0539-04	0,5*111,5	m	55,750	
				RAZEM	55,750

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 0-18	Montaż rusztu pod podbitki	m ²		
d.1	2611-03	poz.5	m ²	80,427	
				RAZEM	80,427
20	NNRNKB	Podbitka z blachy trapezowej	m ²		
d.1	202 0538-01	poz.19	m ²	80,427	
				RAZEM	80,427
21	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0508-03	poz.2	m	111,500	
				RAZEM	111,500
22	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej	m		
d.1	0529-01	poz.1	m	81,650	
				RAZEM	81,650
23	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach stromych na uprzednio przygotowanej konstrukcji	m		
d.1	0706-04	120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
24	KNR 4-03	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
d.1	0701-04	8,60*4+7,4*4	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
25	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
d.1	0704-03	2*31,5+2*24,5	m	112,000	
				RAZEM	112,000
2 45450000-6 DOCIEPLENIE STROPU					
26	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome	m ²		
d.2	0607-01	podposadzkowe	m ²	414,080	
		414,08		RAZEM	414,080
27	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.2	0613-03	Mata izolacyjna np. DF 35, z mineralnej wełny szklanej w postaci rulonu, komprimowana, paroprzepuszczalna, o szerokości 1250 mm i grubości 120 mm	m ²	414,080	
		poz.26		RAZEM	414,080
28	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²		
d.2	0613-04	Mata izolacyjna np. DF 35, z mineralnej wełny szklanej w postaci rulonu, komprimowana, paroprzepuszczalna, o szerokości 1250 mm i grubości 100 mm	m ²	414,080	
		poz.26		RAZEM	414,080
3 45111000-8 PRACE DOCIEPLENIOWE - ŚCIANY FUNDAMENTOWE, MODERNIZACJA ODWODNIENIA					
29	KNR 4-01	Zerwanie istniejących nawierzchni utwardzonych i zabezpieczenie do ponownego ułożenia	m ²		
d.3	0101-03	Rx1,5	m ²	167,250	
		1,5*31,38+2*1,5*2*24,37		RAZEM	167,250
30	KNR 4-01	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m ³		
d.3	0101-04	1,5*(31,38+2*24,37)	m ³	120,180	
				RAZEM	120,180
31	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.3	0104-01	1,20*(2*31,38+2*24,37+30)*1,5	m ³	254,700	
				RAZEM	254,700
32	KNR AT-38	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.3	0102-01	1,2*(2*29,38+2*1,0+2*22,37)	m ²	126,600	
				RAZEM	126,600
33	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
d.3	2608-03	poz.32	m ²	126,600	
				RAZEM	126,600
34	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.3	2609-01	Płyta z ekstrudowanej pianki polistyrenowej XPS300 Styrodur, typ krawędzi: zakładkowe - grubość 12 cm, lambda = 0,032-0,035	m ²	126,600	
		poz.33		RAZEM	126,600

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 0-17 d.3 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z kamienia poz.32*2	szt. szt.	 253,200	
				RAZEM	253,200
36	KNR 0-17 d.3 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.32	m ² m ²	 126,600	
				RAZEM	126,600
37	KNR 0-17 d.3 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4*1,4	m m	 5,600	
				RAZEM	5,600
38	KNR 0-17 d.3 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej - nałożenie na podłogę farby gruntującej - pierwsza warstwa 0,9*(2*12,26+2*14,26)	m ² m ²	 47,736	
				RAZEM	47,736
39	KNR-W 3 d.3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni poz.32	m ² m ²	 126,600	
				RAZEM	126,600
40	KNR-W 2-01 d.3 0609-01	Drenaż - podsypka filtracyjna z piasku w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa 0,3*(2*31,38+2*24,37+30,0)*0,8	m ³ m ³	 33,960	
				RAZEM	33,960
41	KNR 9-20 d.3 0403-01	Drenaż z rur o ścianie profilowanej o średnicy nominalnej 100/110 mm w odcinkach prostych łączonych kielichowo na wykonanej podsypce (2*31,38+2*24,37+30)	m m	 141,500	
				RAZEM	141,500
42	KNR-W 2-01 d.3 0619-02	Studzienki połączeniowe drenażowe w dnie wykopu śr. 600-800 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
43	KNR 4-01 d.3 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II poz.31-0,13*(poz.33-poz.38)	m ³ m ³	 244,448	
				RAZEM	244,448
44	KNR 2-31 d.3 0502-05	Chodniki z płyt betonowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - ponowne ułożenie poz.29	m ² m ²	 167,250	
				RAZEM	167,250
4 45421000-4 WYMIANA DRZWI I OKIEN					
45	KNR 2-02 d.4 1019-07	Drzwiowe wejściowe szklone dwudzielne fabrycznie wykończone <i>Drzwi PCV zewnętrzne przeszklone dwuskrzydłowe z witrą górną</i> 1,78*2,64	m ² m ²	 4,699	
				RAZEM	4,699
46	KNR 2-02 d.4 1019-06	Drzwi wejściowe szklone jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone <i>Drzwi PCV zewnętrzne przeszklone z witrą górną</i> 1,0*2,91	m ² m ²	 2,910	
				RAZEM	2,910
47	KNR 2-02 d.4 1019-07	Drzwi wejściowe szklone dwudzielne fabrycznie wykończone <i>Drzwi PCV zewnętrzne przeszklone dwuskrzydłowe</i> 1,66*2,12	m ² m ²	 3,519	
				RAZEM	3,519
48	KNR 2-02 d.4 1016-04	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7w dla drzwi wejściowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR 2-02 d.4 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone 0,9*1,78	m ² m ²	 1,602	
				RAZEM	1,602
50	KNR 2-02 d.4 1017-02	Drzwi stalowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone <i>Drzwi stalowe rozwierane przeciwpożarowe EI60</i> 0,9*2,10	m ² m ²	 1,890	
				RAZEM	1,890
51	KNR 2-02 d.4 1017-02	Drzwi stalowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone <i>Drzwi stalowe rozwierane przeciwpożarowe EI120</i> 1,10*2,10	m ² m ²	 2,310	
				RAZEM	2,310
52	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,25*poz.53	m ²	23,135	
				RAZEM	23,135
53	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników prefabrykowanych	m		
d.4	0354-12	1,8*10+1,78+1,19*2+0,9+1,2*2+1,2*2+2,39*12+2,39*2+1,78+1,19*2+2,69*1+1,8+2,4*8+0,93*2+1,51	m	92,540	
				RAZEM	92,540
54	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV	m ²		
d.4	0929-03	1,73*0,53+1,14*0,53*2+0,85*0,53+1,15*0,56*2+1,15*0,53*2	m ²	5,083	
				RAZEM	5,083
55	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m ²		
d.4	0929-10	Okna z PVC Uw<0,9 dwudzielne 1,75*1,13*10+1,73*1,14+1,14*1,14*2+1,75*1,14	m ²	26,341	
				RAZEM	26,341
56	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okna nietypowe	m ²		
d.4	0929-11	Okna z PVC Uw<0,9 wielodzielne 2,34*2,03*(12+2)	m ²	66,503	
				RAZEM	66,503
57	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okna nietypowe	m ²		
d.4	0929-11	Okna z PVC Uw<0,9 wielodzielne 2,64*2,57	m ²	6,785	
				RAZEM	6,785
58	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV - okna nietypowe	m ²		
d.4	0929-11	Okna z PVC Uw<0,9 wielodzielne 2,35*1,03*8+0,88*2,02*2+1,46*2,02	m ²	25,868	
				RAZEM	25,868
59	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
d.4	0129-01	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
60	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
d.4	0129-02	40+7	szt	47,000	
				RAZEM	47,000
5 45443000-4 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH					
5.1 Prace przygotowawcze					
61	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż elementów na elewacji (np. tablice, lampy oświetleniowe itp.)	szt.		
d.5.1	1143-02	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
62	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
d.5.1	0103-02	poz.45+poz.46+poz.47+poz.54+poz.55+poz.56+poz.57+poz.58	m ²	141,708	
				RAZEM	141,708
5.2 Ściany zewnętrzne					
63	KNR AT-38	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.5.2	0102-01	6,24*(20,77+6,97)+1,25*13,5*2+1,67*5,7*2+6,18*(20,77+6,97)+22,37*6,24+2*1,0*4,8+6,24*(22,37-4,08)+4,08*5,7-poz.62	m ²	542,185	
				RAZEM	542,185
64	KNR AT-38	Oczyszczenie i zmycie podłoża (biegi schodowe od dołu)	m ²		
d.5.2	0102-01	4,8*3,0	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
65	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parapety zewnętrzne (kolorystyka wg orynnowania i pozostałych obróbek)	m ²		
d.5.2	0506-02	poz.52	m ²	23,135	
	analogia			RAZEM	23,135
66	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
d.5.2	2608-03	poz.63+poz.64	m ²	556,585	
				RAZEM	556,585
67	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.5.2	2609-01	Płyta styropianowa EPS 70 - 031 - gr. 10 cm poz.66	m ²	556,585	
				RAZEM	556,585
68	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, murków i biegów schodowych	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,2*(3,01*11-2,08*7+1,71+6,4*14+1,73+2,28+1,14*6+7,78+1,75+2,28+2,35*8+1,03*16+0,88+4,04*2+1,46+2,02)+poz.64	m ²	50,448	
				RAZEM	50,448
69 d.5.2	KNR 0-17 2609-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 4*(poz.67+poz.68)	szt. szt.	2 428,132	
				RAZEM	2 428,132
70 d.5.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.67	m ² m ²	556,585	
				RAZEM	556,585
71 d.5.2	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.68	m ² m ²	50,448	
				RAZEM	50,448
72 d.5.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 5,7*2+6,42*4+4,8*2+3,0	m m	49,680	
				RAZEM	49,680
73 d.5.2	KNR 0-17 0929-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa poz.70+poz.71	m ² m ²	607,033	
				RAZEM	607,033
74 d.5.2	KNR 0-17 0930-03 0930-07	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych z dodatkiem za pasy o innej barwie o szerokości do 30 cm poz.70	m ² m ²	556,585	
				RAZEM	556,585
75 d.5.2	KNR 0-17 0930-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm poz.71	m ² m ²	50,448	
				RAZEM	50,448
76 d.5.2	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:62,63,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75)			
77 d.5.2	KNR AT-38 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach poz.66	m ² m ²	556,585	
				RAZEM	556,585
6 45311000-0 WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I OSPRZĘTU					
78 d.6	KNR 4-03 1133-02	Demontaż opraw i osprzętu poz.79+poz.80+poz.81+poz.82+poz.87+poz.88+poz.89	szt. szt.	219,000	
				RAZEM	219,000
79 d.6	KSNR 5 0405-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowy podłoże z cegły 2	wyp. wyp.	2,000	
				RAZEM	2,000
80 d.6	KSNR 5 0405-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik jednobiegunowy podłoże betonowe 18+17+1	wyp. wyp.	36,000	
				RAZEM	36,000
81 d.6	KSNR 5 0405-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłoże z cegły Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2 Gniazdo podwójne 2x2P+Z 10/16A IP44 250V 5	wyp. wyp.	5,000	
				RAZEM	5,000
82 d.6	KSNR 5 0405-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłoże z cegły Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2 Gniazdo podwójne 2x2P+Z 10/16A 250V 25+37	wyp. wyp.	62,000	
				RAZEM	62,000
83 d.6	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton Przewody elektroenergetyczne do układania na stałe YDY 450/750V, 4x1,5 (ilość i przekrój żył n x mm2) 174	m m	174,000	
				RAZEM	174,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84	KNR-W 5-08 d.6 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton <i>Przewody elektroenergetyczne do układania na stałe YDY 450/750V, 3x2,5 (ilość i przekrój żył n x mm²)</i> 124	m m	 124,000	
				RAZEM	124,000
85	KNR-W 5-08 d.6 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 2	aparat aparat	 2,000	
				RAZEM	2,000
86	KNR-W 5-08 d.6 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża - montaż tablicy wraz z wyposażeniem 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
87	KNR-W 5-08 d.6 0511-05	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 2x20W 32+50	kpl. kpl.	 82,000	
				RAZEM	82,000
88	KNR-W 5-08 d.6 0511-01	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych 8	kpl. kpl.	 8,000	
				RAZEM	8,000
89	KNR-W 5-08 d.6 0504-05	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych 13+11	kpl. kpl.	 24,000	
				RAZEM	24,000
90	KNR-W 4-03 d.6 0510-06	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik przeciwporażeniowy 3(4)-biegunowy 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
91	KNR-W 5-08 d.6 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
92	KNR-W 5-08 d.6 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
93	KNR-W 5-08 d.6 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
94	KNR-W 5-08 d.6 0901-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
95	KNR-W 5-08 d.6 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
96	KNR-W 5-08 d.6 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny 1	pomiar pomiar	 1,000	
				RAZEM	1,000
7	45450000-6	PRACE OGÓLNO-REMONTOWE			
97	KNR AT-26 d.7 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 2*(2,34*2,03*15+1,75*1,1*1,7*6+2,20*8)	m ² m ²	 216,976	
				RAZEM	216,976
98	KNR 4-01 d.7 0713-01 piwnice parter sufity potrącenia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2,5*(20,62*6+6,74*10+5,88*2+6,54*12+2,78*3+6,54*8) 3,0*(1,57*2+20,64*6+6,80*8+5,90*2+2,84*2+6,0*12+6,04*12) 407,38+385,11 -poz.97	m ² m ² m ² m ²	 855,050 1 030,020 792,490 -216,976	
				RAZEM	2 460,584
99	NNRNKB d.7 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 7,584+3,4+poz.98	m ² m ²	 2 471,568	
				RAZEM	2 471,568
100	KNR 2-02 d.7 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.98	m ² m ²	 2 460,584	
				RAZEM	2 460,584

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.7	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x120 cm na zaprawie klejowej <i>płytki ścienne ceramiczne matowe rektyfikowane imitujące kamień 40x120cm</i> 160,8	m ² m ²	 160,800	
				RAZEM	160,800
102 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.100-poz.101	m ² m ²	 2 299,784	
				RAZEM	2 299,784

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Kosztorys inwestorski dotyczy prac związanych z inwestycją p.n. Remont budynku Szkoły Muzycznej w Ruszkowicach gm. Borkowice.

Opracowanie obejmuje następujące prace:

- Wymiana pokrycia dachowego na blachę trapezową,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- ocieplenie budynku,
- modernizacja odwodnienia,
- wymiana przewodów i osprzętu elektrycznego,
- prace ogólno-remontowe.

Dane ogólne budynku:

Technologia tradycyjna

Długość 29,38 m

Szerokość 22,37 m

Opracowanie kosztorysowe jest integralną częścią opracowania projektowego i tylko wraz z nim stanowi całość, będącą podstawą do wyceny inwestycji przez oferenta.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Wszystkie materiały użyte do wykonania inwestycji muszą posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania inwestycji powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji. Ilekroć w niniejszym przedmiarze robót, kosztorysie ofertowym lub inwestorskim podano typ, nazwę materiału lub urządzenia należy przez to rozumieć iż należy stosować materiał, typ urządzenia o parametrach nie gorszych niż określono w niniejszej dokumentacji.

Wszystkie podane ceny są cenami netto (bez podatku VAT) w zł (o ile nie podano inaczej). Przedmiar (kosztorys inwestorski/ofertowy) sporządzono zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiar robót i kosztorys ofertowy (lub inwestorski) należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, stanowiącą komplet łącznie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz innymi dokumentami powiązanymi. Przed przystąpieniem do wyceny lub rozpoczęcia robót, wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji projektowej.

Przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla obliczenia wartości robót zawartych w dokumentacji projektowej. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej. Podstawy cenowe - wg aktualnych cenników producentów materiałów lub dostawców z doliczeniem kosztów zakupu, wg aktualnych cenników usługodawców i baz sprzętowo - transportowych lub na podstawie aktualnych publikacji cenowych dostępnych na rynku. W cenie jednostkowej m-g należy uwzględnić kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej oraz koszty jednorazowe uwzględniające koszty przewozu sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy.